

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

zostavená ku dňu: **30. septembru 2011**

Daňové identifikačné číslo: **2020517829** IČO: **00605921**

Obchodné meno: **PROGRES – Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo:

Ulica: **Masarykova 16**

PSC: **080 01** *Obec:* **PREŠOV**

Obsah:

1. Súvaha
2. Výkaz ziskov a strát
3. Poznámky k účtovnej závierke

Odtlačok prezenčnej pečiatky



SÚVAHA



Súvaha Úč POD 1 - 01

k 3 0 . 0 9 . 2 0 1 1 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Účtovná zavierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna	Účtovná zavierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 1 0 do 0 9 2 0 1 1
IČO 0 0 6 0 5 9 2 1			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 0 9 do 0 9 2 0 1 0
SK NACE 7 0 . 3 2 . 0			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M A S A R Y K O V A

Číslo

1 6

PSČ

Obec

0 8 0 0 1

P R E Š O V

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 5 1 / 7 7 3 4 0 0 9

0 5 1 / 7 7 3 1 8 3 0

E-mailová adresa

P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavená dňa: 3 0 . 1 2 . 2 0 1 1	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie													
			1	Brutto - časť 1			Netto 2			Netto 3										
				Korekcia - časť 2																
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 062	001		7	2	4	3	3	6		3	6	7	8	4	6				
				3	5	6	4	9	0					3	7	7	2	3	9	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002		6	2	3	4	0	2		2	8	0	6	0	2				
				3	4	2	8	0	0					2	8	9	8	1	2	
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003				4	4	4	6							0				
						4	4	4	6											
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004																		
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005																		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006				4	4	4	6							0				
						4	4	4	6											
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007																		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008																		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009																		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010																		
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011		6	0	1	0	1	7		2	6	6	9	7	8				
				3	3	4	0	3	9					2	7	6	1	8	8	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012		1	4	5	4	0	2		1	4	5	4	0	2				
														1	4	5	4	0	2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013		2	4	7	8	8	9		1	1	8	8	1	0				
				1	2	9	0	7	9					7	9	5	2	2		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014		2	0	6	6	3	1					1	6	7	1			
				2	0	4	9	6	0								2	1	0	3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	1 0 9 5	1 0 9 5	
					1 0 9 5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018			
					4 8 0 6 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021	1 7 9 3 9	1 3 6 2 4	
			4 3 1 5		1 3 6 2 4
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022	4 2 0 0	4 2 0 0	
					4 2 0 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023	1 3 7 3 9	9 4 2 4	
			4 3 1 5		9 4 2 4
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	9 9 0 2 2	8 5 3 3 2	
			1 3 6 9 0		8 5 5 1 8
B. I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031			
					5 2 2
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032			
					5 2 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	8 5 4 0 5	7 1 7 1 5	
			1 3 6 9 0		4 9 7 7 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	8 1 0 5 2	6 7 3 6 2	
			1 3 6 9 0		4 6 6 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke 351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050	3 1 2 2	3 1 2 2	
					3 0 9 8
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	1 2 3 1	1 2 3 1	
					5 6
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			
B. IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 3 6 1 7	1 3 6 1 7	
					3 5 2 1 7
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	1 7 2 1	1 7 2 1	
					7 3 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	1 1 8 9 6	1 1 8 9 6	3 4 4 8 6	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	1 9 1 2	1 9 1 2	1 9 0 9	
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 9 1 2	1 9 1 2	1 9 0 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	3 6 7 8 4 6	3 7 7 2 3 9
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	2 8 3 9 3 9	3 1 7 4 2 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až r. 072)	068	3 0 0 7 5 3	3 0 2 3 2 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 2 3



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	070	- 1 9 3 2 8	- 1 7 7 5 4
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		5 8
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až r. 079)	073		
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	6 3 6 1 3	1 2 7 7 3 6
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	7 0	7 0
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	6 3 5 4 3	1 2 7 6 6 6
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	- 4 8 5 1 1	- 4 8 5 1 1
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/ 429)	086	- 4 8 5 1 1	- 4 8 5 1 1
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	- 3 1 9 1 6	- 6 4 1 2 3
B.	Závázky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	7 6 7 3 0	5 9 1 5 7
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	4 8 0 4	5 2 5 8
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	4 8 0 4	5 2 5 8
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	3 2 1 0	3 8 2 5
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zakázky (326A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	2 2 5 0	3 2 9 5
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	9 6 0	5 3 0
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	6 8 7 1 6	5 0 0 7 4
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 4 0 6 0	9 1 2 1
2.	Čistá hodnota zakázky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	2 6 8	
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	4 9 1 5 1	3 5 6 5 1
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	3 3 6 8	3 4 7 4
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	1 4 7 2	1 4 4 5
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	3 9 7	3 8 3
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116		
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	7 1 7 7	6 5 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123	4 5	5 7 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	7 1 3 2	7 5

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 0 . 0 9 . 2 0 1 1 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Účtovná zvierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna	Účtovná zvierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 1 0 do 0 9 2 0 1 1
IČO 0 0 6 0 5 9 2 1			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 0 9 do 0 9 2 0 1 0
SK NACE 7 0 . 3 2 . 0			

 Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

 Sídlo účtovnej jednotky
 Ulica MASARYKOVA Číslo 1 6
 PSČ Obec 0 8 0 0 1 P R E Š O V
 Číslo telefónu Číslo faxu 0 5 1 / 7 7 3 4 0 0 9 0 5 1 / 7 7 3 1 8 3 0
 E-mailová adresa P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavený dňa: 3 0 . 1 2 . 2 0 1 1	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu	
Miesto pre evidenčné číslo	Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	2 0 5 9	1 8 5 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	1 7 6 2	1 4 6 6
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	2 9 7	3 9 2
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 9 4 5 7 0	1 8 9 9 4 2
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 9 4 5 7 0	1 8 9 9 4 2
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 4 0 1 8 6	1 4 8 3 3 4
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 1 0 0 2 4	1 1 3 1 6 0
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	3 0 1 6 2	3 5 1 7 4
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	5 4 6 8 1	4 2 0 0 0
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	6 4 0 9 8	9 1 5 4 2
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	4 8 5 3 4	6 3 8 2 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	1 2 3 4 6	1 7 5 2 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	3 2 1 8	1 0 1 9 7
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	4 4 4 9	4 4 4 0
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 0 5 5 3	1 1 2 8 3
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	- 4 1 8 4	1 6 8 1
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	- 1 7 9 5	- 7 0 6 6
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22		3 9 9
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 4 1 8	7 9 2
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r.23 + (-r. 24) - (-r. 25)	26	- 2 8 2 2 6	- 5 6 9 1 1
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		4 3 1 5
X.	Výnosové úroky (662)	38	3 3	4 2
N.	Nákladové úroky (562)	39		
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		3 9 0
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3 2 9 2	3 5 0 7
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (- r. 45)	46	- 3 2 5 9	- 7 3 9 0
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	- 3 1 4 8 5	- 6 4 3 0 1
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	4 3 1	- 1 7 8
S.1.	- splatná (591, 595)	49	1	
2.	- odložená (+/- 592)	50	4 3 0	- 1 7 8
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	- 3 1 9 1 6	- 6 4 1 2 3
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/-594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	- 3 1 4 8 5	- 6 4 3 0 1
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	- 3 1 9 1 6	- 6 4 1 2 3

POZNÁMKY k účtovnej závierke

zostavenej ku dňu: **30. septembru 2011**

Daňové identifikačné číslo: **2020517829** IČO: **00605921**

Obchodné meno: **PROGRES – Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo:

Ulica: **Masarykova 16**

PSČ: **080 01** *Obec:* **PREŠOV**

Odtlačok prezenčnej pečiatky DÚ



1. Základné informácie o účtovnej jednotke

1.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 16, 080 01 Prešov**

Dátum založenia: **01.04.1992**

Dátum vzniku: **01.04.1992, Obchodný register Okresného súdu v Prešove,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 45/P**

1.2 Predmet činnosti účtovnej jednotky:

1. projektovanie stavieb – pozemné stavby
2. inžinierska činnosť v stavebníctve
3. geodetické a kartografické činnosti /okrem overovania/
4. výroba stavebno-stolárska
5. zámočníctvo
6. vykonávanie bytových a občianskych stavieb
7. vykonávanie inžinierskych stavieb /včítane vybavenosti sídliskových celkov/
8. obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
9. prevádzkovanie parkoviska
10. sprostredkovanie obchodu a služieb
11. prenájom kancelárskych strojov a zariadení včítane elektronických zariadení na spracovanie údajov
12. prenájom motorových vozidiel
13. vedenie účtovníctva
14. činnosť účtovných poradcov
15. činnosť organizačných a ekonomických poradcov
16. zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
17. prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom
18. upratovacie práce
19. podnikateľské poradenstvo
20. skladové hospodárstvo /okrem verejného skladu/
21. prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regeneráciu a rekondíciu

1.3 Počet zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky t.j. k 30.09.2011: **5**

- z toho vedúci zamestnanci: **1**
- priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky: **5**

1.4 Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: **riadna**
 mimoriadna

Dôvod zostavenia **mimoriadnej** účtovnej závierky: –

1.5 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: Valným zhromaždením, ktoré sa konalo dňa **24.03.2011**.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

2.1 Štatutárne orgány, dozorné a iné orgány:

Predstavenstvo akciovej spoločnosti

<i>Meno, priezvisko, (obch. meno) člena</i>	<i>Názov orgánu</i>	<i>Poznámka</i>
Ing. Peter Šechný	predseda	od 01.04.1992

Za spoločnosť je oprávnený konať predseda samostatne.

Dozorná rada akciovej spoločnosti

<i>Por. číslo</i>	<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkcia v predstavenstve</i>	<i>Dátum vzniku funkcie</i>
1.	Ing. Veronika Timkaničová	predseda	31.03.2006
2.	Ing. arch. František Jesenko	člen	30.11.2004
3.	Ing. Viliam Ivanecký	člen	31.03.2006

Akcionári akciovej spoločnosti

<i>P.č.</i>	<i>Meno, priezvisko akcionára</i>	<i>Počet akcií</i>		<i>Výška podielu</i>
		<i>v ks</i>	<i>v % zo ZI</i>	<i>%</i>
1.	Ing. Peter Šechný	2314	24,00	24,00
2.	Ing. Anna Hanesová	2290	23,75	23,75
3.	Ing. Viliam Ivanecký	2140	22,19	22,19

**3. Účtovná jednotka nemá podľa Zákona o účtovníctve povinnosť
zostavovať za účtovné obdobie od 01.10.2010 do 30.09.2011
konsolidovanú účtovnú závierku.**

4. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

4.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

4.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

<i>Druh zmeny zásady alebo metódy</i>	<i>Dôvod zmeny</i>	<i>Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie</i>

4.3 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý finančný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi pozostávajúcich z priamych nákladov.

Účtovná jednotka neprijala darovaný majetok.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka:

spôsobom A účtovania zásob,

spôsobom B účtovania zásob.

Zásoby nakupované v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- pri prijme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby
- obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru pomerne k predanému tovaru.

Pri vyskladnení zásob účtovná jednotka použila:

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien,
- metódu FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky účtovná jednotka oceňovala ich menovitou hodnotou. Pohľadávky pri ich odplatnom nadobudnutí a záväzky pri ich prevzatí účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou. Rezervy účtovná jednotka oceňovala v očakávanej výške záväzku.

4.4 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov vychádza z metód používaných pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.**

4.5 Účtovnej jednotke neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

5. Informácie k údajom vykazaným na strane aktív súvahy

5.1 Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

1. Pohyb obstarávacích cien (OC) (v EUR)

Druh majetku		R.	OC k 1.10.	Prírastky	Úbytky	Presuny	OC k 30.9.
B.	Neobežný majetok r.004 + r.013 + r.023	002	622 059	1 343		0	623 402
B. I	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až r.012)	003	4 446				4 446
B. I. 1.	Zriaďovacie náklady (011) -/071, 091A/	004					
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072, 091A/	005					
3.	Softvér (013) -/073, 091A/	006	4 446				4 446
4.	Oceniteľné práva (014) -/074, 091A/	007					
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	008					
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) -/079,07X,091A/	009					
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) – 093	010					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) -095A	011					
B. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.014 až 022)	012	599 674	1 343		0	601 017
B. II. 1.	Pozemky (031) -092A	013	145 402				145 402
2.	Stavby (021) -/081, 092A/	014	198 480			+49 409	247 890
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) -/082, 092A/	015	206 631				206 631
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) -/085, 092A/	016					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) -/086, 092A/	017					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) -/089, 08X, 092A/	018	1 095				1 095
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) -094	019	48 066	1 343		-49 409	0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) -095A	020					
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/-098	021					
B. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet r. 23 až 27	022	17 939				17 939
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) – 096A	023	4 200				4 200
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) –096A	024	13 739				13 739
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) -096A	025					
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) -096A	026					
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06XA) -096A	027					
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) - 096A	028					
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) – 096A	029					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) -095A	030					

2. Pohyb oprávok, opravných položiek (v EUR)

Druh majetku		R.	Oprávky k 1.10.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Oprávky k 30.9.
B.	Neobežný majetok r.004 + r.013 + r.023	002	332 247	10 553			342 800
B. I	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až r.012)	003	4 446				4 446
B. I. 1.	Zriaďovacie náklady (011) -/071, 091A/	004					
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072, 091A/	005					
3.	Softvér (013) -/073, 091A/	006	4 446				4 446
4.	Oceniteľné práva (014) -/074, 091A/	007					
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	008					
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079,07X,091A/	009					
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	010					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) -095A	011					
B. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.014 až 022)	012	323 486	10 553			334 039
B.II.1.	Pozemky (031) -092A	013					
2.	Stavby (021) -/081, 092A/	014	118 958	10 121			129 079
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) -/082, 092A/	015	204 528	432			204 960
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) -/085, 092A/	016					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) -/086, 092A/	017					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)- /089,08X, 092A/	018					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) -094	019					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) -095A	020					
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/-098	021					
B. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet r. 23 až 27	022	4 315				4 315
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) -096A	023					
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) -096A	024	4 315				4 315
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) -096A	025					
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) -096A	026					
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06XA) - 096A	027					
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) - 096A	028					
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	029					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) -095A	030					

3. Pohyb zostatkových cien (ZC) (v EUR)

Druh majetku		R.	ZC k 1.10.	ZC k 30.9.
B.	Neobežný majetok r.004 + r.013 + r.023	002	289 812	280 602
B. I	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až r.012)	003		
B. I. 1.	Zriaďovacie náklady (011) -/071, 091A/	004		
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072, 091A/	005		
3.	Softvér (013) -/073, 091A/	006		
4.	Oceniteľné práva (014) -/074, 091A/	007		
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	008		
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) -/079,07X,091A/	009		
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	010		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	011		
B. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.014 až 022)	012	276 188	266 978
B. II. 1.	Pozemky (031) - 092A	013	145 402	145 402
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	014	79 522	118 810
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	015	2 103	1 671
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	016		
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) -/086, 092A/	017		
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	018	1 095	1 095
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) -094	019	48 066	0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	020		
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/-098	021		
B. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet r. 23 až 27	022	13 624	13 624
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) - 096A	023	4 200	4 200
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) -096A	024	9 424	9 424
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) -096A	025		
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	026		
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06XA) - 096A	027		
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) - 096A	028		
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	029		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	030		

5.2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

poisťovňa	poistený majetok	poistná suma	platnosť zmluvy
Allianz SP, a.s.	nehnuťelnosti	1 377 547,63 EUR	neurčitý čas
Allianz SP, a.s.	hnuťelné veci	33 193,92 EUR	neurčitý čas

5.3. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

<i>Dcérska spoločnosť</i>		PROGRES - BERGAMIN, spol. s r.o. Vajanského 10 080 01 Prešov	Progres CAD Engineering, s.r.o. Masarykova 16 080 01 Prešov	PROGRES – PS, s.r.o. Vajanského 10 080 01 Prešov
<i>Základné imanie</i>		6 640 EUR	25 000 EUR	5 000 EUR
<i>Podiel na základnom imaní v EUR a v %</i>		4 316 EUR 65 %	9 000 EUR 36 %	4 000 EUR 80 %
<i>Podiel na hlasovacích právach</i>		65 %	36 %	80 %
<i>Účtovná hodnota vykázaná v súvahe</i>	<i>k 1.10.2010</i>	0 EUR	9 424 EUR	4 200 EUR
	<i>k 30.9.2011</i>	0 EUR	9 424 EUR	4 200 EUR

5.4. Tvorba, zníženie a zrušenie opravných položiek k pohľadávkam:

<i>Druh</i>	<i>Stav opravnej položky v EUR</i>		<i>Poznámky</i>
	<i>k 1.10.2010</i>	<i>k 30.9.2011</i>	
311 10 Odberatelia	3 013,88	3 013,88	uplatnené na súde
311 10 Odberat. – ost.	1 795,11	0,00	uznané - nepremlčané
311 10 Odberatelia v konkurze	6 338,67	6 338,67	konkurz TRADET,sro Prešov, č.k. 5 K310/01
311 10 Odberatelia	3 028,33	3 028,33	INS spol. s r.o., uznané
311 20 Zahraniční odberatelia v konkurze	1 309,53	1 309,53	konkurz Arge Trucksäss v SRN - pohľadávky prihlásené

5.5. Hodnota pohľadávok (v EUR)

<i>Pohľadávky z obch. styku</i>	<i>k 1.10.2010</i>	<i>k 30.9.2011</i>
Pohľadávky v lehote splatnosti	21 117	3 772
Pohľadávky po lehote splatnosti	25 508	63 590
Pohľadávky z obch. styku spolu:	46 625	67 362

6. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

6.1 Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania

<i>Text</i>	<i>Hodnota v EUR</i>
Základné imanie celkom	320 081
Počet akcií	9 641
Nominálna hodnota 1 akcie	33,20
Druh	kmeňové
Forma	na doručiteľa
Podoba	zaknihované
Hodnota vlastných akcií	19 328
Počet vlastných akcií	720

6.2 Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený výsledok hospodárenia – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

<i>Druh prídeltu</i>	<i>V EUR</i>
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia, z toho:	0
– prídelt do zákonného rezervného fondu	
– prídelt na zvýšenie základného imania	
– prídelt do štatutárnych fondov	
– prídelt do ostatných fondov	
– použitie na vyrovnanie straty minulých rokov	
– dividendy spoločníkov	
– nerozdelený zisk minulých rokov	
– iné rozdelenie zisku	

Rozhodnutie o úhrade straty minulého roka:

<i>Druh prídeltu</i>	<i>V EUR</i>
Strata minulého obdobia spolu, v tom:	64 123
– úhrada straty z rezervného fondu	
– úhrada straty zo štatutárnych fondov a ostatných fondov	64 123
– úhrada straty spoločníkami	
– úhrada straty znížením základného imania	
– úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
– prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	
– iná úhrada straty	

6.3 Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku (v EUR)

<i>Popis rezervy</i>	<i>Stav k 1.10.</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>Stav k 30.9.</i>	<i>Predpoklad. rok použitia rezervy</i>
Krátkodobé:						
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku + soc.odvody	3 308	3 144	3 308		3 144	2012
Rezerva na audit účt.záv.	1 660	1 660	1 660		1 660	2012
Rezerva na energie	290	0	290		0	–

6.4 Odložený daňový záväzok (v EUR)

<i>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku, záväzkov a ich daňovou základňou:</i>	<i>Stav k 1.10.</i>	<i>Stav k 30.9.</i>
Dlhodobý hmotný majetok	–2 790	–5 053
Opravné položky k dlhodobému majetku	4 315	0
Opravné položky k pohľadávkam		
Rezervy krátkodobé		
Neuhradené záväzky (nájomné od FO)		
Daňové straty	146 890	179 784
Základ	148 415	174 731
Sadzba dane z príjmov	19 %	19 %
Odložený daňový záväzok(+) / pohľadávka (–)	–28 199	–33 199
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky (–)	–28 729	–34 159
Odložený daňový záväzok(+) vykázaný	530	960

Odložená daňová pohľadávka vo výške 34 163 EUR nebola vykázaná z dôvodu, že nie je primeraná istota jej uplatnenie voči budúcim základom dane.

Zmena odloženého daňového záväzku je uvedená v nasledujúcom prehľade:

<i>Text</i>	<i>Suma v EUR</i>
Stav k 30.9. bežného roka:	960
Stav k 1.10. bežného roka:	530
Zmena	430
z toho:	
– zaúčtované ako náklad	430

6.5 Záväzky zo sociálneho fondu (v EUR)

<i>Text</i>	<i>Suma</i>
Stav sociálneho fondu k 1.10. bežného roka:	3 295
Tvorba	183
Čerpanie	1 228
Stav sociálneho fondu k 30.9. bežného roka:	2 250

6.6 Zmeny zložiek vlastného imania (v EUR)

<i>Text</i>		<i>R.</i>	<i>Stav k 1.10.</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 30.9.</i>
A.	Vlastné imanie r.068 + r.073 + r.080 + r.084 + r.087	067	317 429		33 490	0	283 939
A. I.	Základné imanie súčet (r. 069 až r. 072)	068	302 327		1 574	0	300 753
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/-491)	069	320 023			+58	320 081
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070	-17 754		1 574		-19 328
3.	Zmena základného imania +/- 419	071	58			-58	0
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072					
A. II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až r. 077)	073					
A. II. 1.	Emisné ážio (412)	074					
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075					
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076					
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414)	077					
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/-415)	078					
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí a rozdelení (+/-416)	079					
A. III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	127 736			-64 123	63 613
A. III. 1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	70				70
2.	Nedeliteľný fond (422)	082					
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	127 666			-64 123	63 543
A. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.085 + r.086	084	-48 511				-48 511
A. IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085					
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-48 511				-48 511
A. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/- r.001 - (r.068 + r.073 + r.080 + r.084 + r.088 + r.119)	087	-64 123		31 916	+64 123	-31 916

7. Informácie o výnosoch**7.1 Tržby za poskytnuté služby (v EUR)**

<i>Text</i>	<i>V bežnom obd.</i>	<i>V predch. obd.</i>
Tržby za stavebné práce	9 425	7 536
Tržby za geodetické, technické a mapové služby	2 834	741
Tržby za nájom	80 274	79 770
Tržby za správcovstvo	101 657	100 065
Tržby za prepravné motorovým vozidlom	380	1 830
Spolu:	194 570	189 942

7.2 Suma čistého obratu

Spoločnosť dosiahla v účtovnom období od 1.10.2010 do 30.9.2011 celkový čistý obrat v sume 196 628,65 EUR, ktorý pozostáva z tržieb za poskytnuté služby a z tržieb z predaja tovaru. V predchádzajúcom účtovnom období od 1.10.2009 do 30.09.2010 dosiahol celkový čistý obrat sumu 191 800,43 EUR.

8. Informácie o nákladoch

8.1 Náklady na prijaté služby (v EUR)

<i>Text</i>	<i>V bežnom obd.</i>	<i>V predch. obd.</i>
Opravy a udržiavanie	2 657	8 918
Cestovné náklady	0	205
Nájomné za budovy	20 469	19 469
Telekomunikačné služby	1 678	1 464
Softvér	179	179
Audítorské služby	1 660	1 200
Ostatné služby	3 519	3 739
Spolu:	30 162	35 174

Náklady za audítorské služby obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou podľa nasledujúceho prehľadu v EUR:

<i>Text</i>	<i>V bežnom obd.</i>	<i>V predch. obd.</i>
Audítorské služby	1 660	1 200
Iné súvisiace služby	0	0
Spolu:	1 660	1 200

8.2 Náklady na dane a poplatky (v EUR)

<i>Text</i>	<i>V bežnom obd.</i>	<i>V predch. obd.</i>
Daň z motorových vozidiel	760	760
Daň z nehnuteľností	2 285	2 285
Poplatky za odpad	1 052	1 052
Ostatné dane a poplatky	352	343
Spolu:	4 449	4 440

9. Informácie o daniach z príjmov (v EUR)

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

<i>Text</i>	<i>Stav k 30.09.2011</i>		<i>Stav k 30.09.2010</i>	
	<i>Základ dane</i>	<i>Daň</i>	<i>Základ dane</i>	<i>Daň</i>
Hospodársky výsledok pred zdanením	-31 485		-64 301	
Teoretická daň z príjmov 19 %		-5 982		-12 217
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	860	163	83	16
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)				
Spolu:	-30 625	-5 819	-64 218	-12 201
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		6 250		12 023
Celková vykázaná daň:		431		-178
Z toho:				
– splatná daň		1		0
– odložená daň		430		-178
Celková vykázaná daň:		431		-178

10. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

Účet	Popis	Text	Suma
761 501	Ostatné pohľadávky	Časť pohľadávky voči Gottlob Rommel GmbH presahujúca cenu, za ktorú bola postúpená (do výšky menovitej hodnoty).	6.637,35 EUR
761 502	Ostatné pohľadávky	Časť pohľadávky voči Gottlob Rommel GmbH presahujúca cenu, za ktorú bola postúpená (do výšky menovitej hodnoty).	3.293,50 EUR

Účtovná jednotka nemá formou finančného leasingu prenajatý žiadny majetok.

11. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o. (dcérska spoločnosť):

- spoločnosti účtovná jednotka poskytla pôžičku úročenú v zmysle platných predpisov.

Progres CAD Engineering, s.r.o. (dcérska spoločnosť):

- dodávateľ činností súvisiacich s tvorbou a správou digitálnej technickej mapy,
- dodávateľ geodetických a kartografických prác,
- spoločnosti účtovná jednotka poskytuje prenájom priestorov vrátane služieb s tým súvisiacich.

PROGRES – PS, s.r.o. (dcérska spoločnosť) – v tomto účtovnom období spoločnosť nerealizovala žiadne vzájomné transakcie s účtovnou jednotkou.

Ing. Peter Šechný (predseda predstavenstva):

- účtovná jednotka vykonáva správu nehnuteľností predsedu predstavenstva a.s.

Aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Text</i>	<i>hodnota (v EUR)</i>
<i>Aktíva:</i>	
Pohľadávky krátkodobé + dlhodobé celkom:	71 715
z toho: pohľadávky z obchodného styku voči spriazneným osobám	32 502
ostatné pohľadávky voči spriazneným osobám	3 122
<i>Pasíva:</i>	
Závazky krátkodobé + dlhodobé celkom:	71 926
z toho: záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám	49 151

Transakcie so spriaznenými osobami prebiehali v bežných trhových cenách. Uskutočnené obchody so spriaznenými osobami predstavovali 20 % z celkového obratu účtovnej jednotky.

12. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 30.09.2011 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Prehľad peňažných tokov – cash flow (v EUR)

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV		Skutočnosť	Skutočnosť
s použitím nepriamej metódy vykazovania		v bežnom obd.	v minulom obd.
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-31 485 €	-64 301 €
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	15 356 €	10 414 €
A.1.1.	Odpisy stálych aktív DNaHM (+) (551)	10 553 €	11 283 €
A.1.2.	Zostatková cena DNaDHM účtov.pri jeho vyradení do nákl. na bež.č., s výnimkou jeho predaja (+) (551,543,549)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-) (557,657)		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-) (45x)	-454 €	37 €
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek k aktívam (+/-) (505,547,553,565 a účt.sk. 61)	-1 796 €	-2 751 €
A.1.6.	Zmena stavu časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-) (38x)	6 545 €	3 568 €
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+) (562)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-) (662)	-33 €	-42 €
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peň.prostr. a peň.ekv. ku dňu zost.účt.záv. (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslený k peň.prostr. a peň.ekv. ku dňu zost.účt.záv. (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlh.maj., s výnim.majetku, kt.sa považ. za peň.ekv. (+/-) (641 a 541, 661 a 561)		-1 681 €
A.1.13.	Ostat.polož.nep.charak., kt. ovplyv.výsl.hosp.z BČ, okrem tých, kt.sa uvádzajú v iných častiach prehľadu peňažných tokov (odpis pohľadávok)	541 €	
A.2.	Vplyv zmien prac.kapitálu (rozdiel obež.maj. a krátkod.závazkov) s výnimkou obež.majetku, kt. je súčasťou peň.prostr. a peň.ek., na výsl.z BČ (+/-)	-2 564 €	41 684 €
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok (-/+)	-20 683 €	11 646 €
A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov (+/-)	17 597 €	30 560 €
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	522 €	-522 €
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (bez peň.pr. a peň.ekv.) (-/+)		
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S+A1+A2)	-18 693 €	-12 203 €
A.3.	Prijaté úroky s výnim.tých, kt. sa začleňujú do inv.činností (+)	9 €	42 €
A.4.	Výdavky na zapl.úroky, s výnim. tých, kt. sa začleň. do fin.činností (-)		
A.5.	Prijímy z úverov, kt. boli poskytné na zabezpeč. hlavného predmetu činnosti (+)		
A.6.	Výdavky na splác.úverov, kt.poskyt.banku na zabezp.hlav.predmetu čin. (-)		
A.7.	Prijímy z dividend a iných podielov na zisku, s výnim začlen. do invest.č. (+)		
A.8.	Výdavky na zapl.dividendy a iné pod.na zisku, s výnim. začlen.do finan.č. (-)		
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A1 až A8)	-18 684 €	-12 161 €
A.9.	Výdavky na daň z príjmov účt.jedn.s výnim.začlen. do inv.č. alebo fin.č. (-/+)	1 €	1 233 €
A.10.	Prijímy mimoriad.charakteru vzťah. sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.11.	Výdavky mimoriad.charakteru vzťah. sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A11)	-18 683 €	-10 928 €

Peňažné toky z investičných činností			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 343 €	-11 654 €
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých CP a podielov v iných spol. s výnim. CP považ. za peň.ekv. a CP určených na predaj alebo obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		1 681 €
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP a podielov v iných spol. s výnim. CP považ. za peň.ekv. a CP určených na predaj alebo obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhod.pôž. poskyt.inej účt.jedn., kt. je súč.kons.celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhod.pôž. poskyt.inej účt.jedn., kt. je súč.kons.celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhod.pôž.poskyt.tretím osobám,s výnim.dlh.pôž.kons.celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splác.dlhod.pôž.poskyt.tretím osobám,s výn.dlh.pôž.kons.celku(+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnut.a nehnut.majetku použ.a odpis.nájomcom (+)		
B.12.	Prijaté úroky s výnim.tých, kt. sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku,s výnim začlen.do prevádz.č. (+)		
B.14.	Výdavky súvis.s derivátmi s výnim., ak sú určené na predaj alebo obchod., alebo ak sa tieto výdavky považujú za peň.toky z finanč.činností (-)		
B.15.	Príjmy súvis.s derivátmi s výnim., ak sú určené na predaj alebo obchod., alebo ak sa tieto výdavky považujú za peň.toky z finanč.činností (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účt.jedn.,ak je ich možné začleniť do inv.čin. (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B1 až B20)	-1 343 €	-9 973 €
Peňažné toky z finančných činností			
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (+/-)	-1 574 €	-200 €
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi,alebo FO, kt. je účt.jedn.		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo späť.odkúp.vlastných akcií a vlast.obchod.podielov (-)	-1 574 €	-200 €
C.1.6.	Výdavky spojené so zníž.fondov vytvorených účt.jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na výpl.podielu na vl.imaní spoločníkmi účt.jedn.alebo FO,kt.je úč.jedn.(-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhod.záväzkov a krátkod.záväzkov z fin.čin. (+/-)	0 €	0 €
C.2.1.	Príjmy z emisie cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov,kt.poskytla banka s výn.úverov poskyt.na zabez.hlav.predm.č. (+)		
C.2.4.	Výdavky na spl.úverov,kt.posk.banku s výn.úverov poskyt.na zabez.hl.predm.č.(-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhr.záv. z použív.majetku, kt.je predmetom zml.o kúpe prenaj.veci (-)		

C.2.8.	Výdavky na úhr.záv.za prenájom súb.hnut.a nehnut.maj.použ.a odpis.nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostat.dlh.záváz. a krátk.záv.vyplýv.z fin.č., s výnim.uvádz.osobitne (+)		
C.2.10.	Výdavky na splác.ost.dlh.záv.a krátk.záv.vypl.z fin.č.,s výnim.uvádz.v inej časti (-)		
C.3.	Výdavky na zapl.úroky, s výnim. tých, kt. sa začleň. do prevádz.činností (-)		
C.4.	Výdavky na vypl.divid.a iné podiely na zisku s výnim. začlen.do prev.č. (-)		
C.5.	Výdavky súvis.s derivátmi s výnim., ak sú určené na predaj alebo obchod., alebo ak sa tieto výdavky považujú za peň.toky z investič.činností (-)		
C.6.	Príjmy súvis. s derivátmi s výnim., ak sú určené na predaj alebo obchod., alebo ak sa tieto výdavky považujú za peň.toky z investič.činností (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C1 až C9)	-1 574 €	-200 €
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňaž.prostried. (+/-)(súčet A+B+C)	-21 600 €	-21 101 €
E.	Stav peň.prostr. a peň.ekv. na začiatku účtovného obdobia (+/-)	35 217 €	56 318 €
F.	Stav peň.prostr.a peň.ekv.na konci úč.ob.pred zohľ.kurz.roz.(+/-)	13 617 €	35 217 €
G.	Kurz.rozdiely vyčísl.k peň.prostr.a peň.ekv.ku dňu zost.účt.záv. (+/-)	0 €	0 €
H.	Zostat. peň.prostr.a peň.ekv.na konci účt.obd. upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu ku zostavenia účtovnej závierky (+/-)	13 617 €	35 217 €

Zostavené dňa: 30.12.2011	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtov. závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa:			