

## Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za polrok:	01.10.2011-30.09.2012	IČO:	00605921
---------------------------------	-----------------------	------	----------

Účtovné obdobie:	od: 01.10.2011	do: 31.03.2012
------------------	----------------	----------------

Právna forma	akciová spoločnosť
--------------	--------------------

Obchodné meno / názov:	PROGRES-Pozemné stavby, a.s.
------------------------	------------------------------

Sídlo:	
ulica, číslo	Masarykova 16
PSC	080 01
Obec	PREŠOV

Kontaktná osoba:	Ing. Monika Potočnáková
------------------	-------------------------

Tel.:	smerové číslo	051	číslo:	7734009
-------	---------------	-----	--------	---------

Fax:	smerové číslo	051	číslo:	7731830
------	---------------	-----	--------	---------

E-mail:	<a href="mailto:progres-ps@szm.sk">progres-ps@szm.sk</a>
---------	--

Webové sídlo:	<a href="http://www.progres-ps-szm.sk">www.progres-ps-szm.sk</a>
---------------	--

Dátum vzniku:	1.4.1992	Základné imanie (v EUR):	320 081 EUR
---------------	----------	--------------------------	-------------

Zakladateľ:	
-------------	--

Oznámenie spôsobu zverejnenia polročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze	4-5.7.2012 Hospodárske noviny	Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola polročná finančná správa zverejnená	<a href="http://www.progres-ps-szm.sk">www.progres-ps-szm.sk</a>
		Dátum zverejnenia	31.05.2012
		Čas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze

<b>Predmet podnikania:</b>	projektovanie stavieb-pozemné stavby, inžinierska činnosť v stavebníctve, geodetické a kartografické činnosti okrem overovania), výroba stavebno-stolárka, zámočníctvo, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, vykonávanie inžinierskych stavieb vrátane vybavenosti sídliskových celkov), obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti, prevádzkovanie parkoviska, sprostredkovanie obchodu a služieb , prenájom kancelárskych strojov a zariadení vrátane elektronických zariadení na spracovanie údajov, prenájom motorových vozidiel , vedenie účtovníctva, činnosť účtovných poradcov, činnosť organizačných a ekonomických poradcov, zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov, prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, upratovacie práce, podnikateľské poradenstvo, skladové hospodárstvo okrem verejného skladu), prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadenie slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, osobná cestná doprava cestnými osobnými vozidlami do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby, nákladná cestná doprava cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3.5 t vrátane prípojného vozidla.
----------------------------	---

## Časť 2. Účtovná závierka

<b>Priebežná účtovná závierka je zostavená podľa SAS (Slovenské štandardy), alebo podľa IAS/IFRS (medzinárodné štandardy)</b>	SAS
---	-----

<b>Priebežná účtovná závierka podľa SAS</b>	<b>Účtovná závierka-základné údaje</b>	<b>Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)</b>
Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	<b>Súvaha priebežnej účtovnej závierky-aktíva</b> BO: 30.6. PO: 31.12.	Príloha č. 2 (P2Súvaha-aktíva)
	<b>Súvaha priebežnej účtovnej závierky-pasíva</b> BO: 30.6. PO: 31.12.	Príloha č. 3 (P3Súvaha-pasíva)
	<b>Výkaz ziskov a strát priebežnej účtovnej závierky</b> BO: 30.6. PO: 30.6.	Príloha č. 4 (P4Výkaz ziskov a strát)
	<b>Poznámky priebežnej účtovnej závierky</b>	Príloha č. 5 (P5Poznámky)
V § 35 ods. 5, 6, 7 zákona o burze je ustanovený minimálny obsah skrátenej priebežnej účtovnej závierky	<b>CASH-FLOW-Priama metóda</b> BO: 30.6. PO: 30.6.	Príloha č. 6 (P6CASH-FLOW-Priama metóda)
	<b>CASH-FLOW-Nepriama metóda</b> BO: 30.6. PO: 30.6.	Príloha č. 7 (P7CASH FLOW-Nepriama metóda)

alebo

<b>Priebežná účtovná závierka podľa IAS/IFRS</b>	<b>Účtovná závierka-základné údaje</b>	<b>Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)</b>
<b>UPOZORNENIE</b> Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne.	<b>Výkaz o finančnej situácii priebežnej účtovnej závierky podľa IAS/IFRS</b>	Príloha č. 8 (P8Súvaha podľa IAS/IFRS)
	<b>Výkaz komplexného výsledku priebežnej účtovnej závierky podľa IAS/IFRS</b>	Príloha č. 9 (P9Výkaz ZaS podľa IAS/IFRS)

V zmysle § 17a zákona o účtovníctve banky a poisťovne zostavujú účtovnú závierku podľa IAS/IFRS.	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 10 (P10Výkaz zmien vo VI podľa IAS/IFRS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 11 (P11Výkaz PT podľa IAS/IFRS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 13 (P13Poznámky podľa IAS/IFRS)

(§ 35 ods. 11 zákona o burze) Ak polročná finančná správa nebola overená alebo preverená audítorom, emitent uvedie o tejto skutočnosti vo svojej správe vyhlásenie !

Polročná finančná správa bola overená, alebo preverená audítorom (u polročnej správy nie je povinnosť) (áno/nie)

**Vyhlasenie emitenta podľa § 35 ods. 11 zákona o burze o tom, že polročná správa nebola overená alebo preverená audítorom**  
 Vyhlásenie emitenta je uvedené v poslednej časti tabuľky.

**Obchodné meno audítorskej spoločnosti, sídlo / číslo licencie alebo meno a priezvisko audítora, adresa/číslo licencie:**

Dátum auditu:

§ 35 ods. 3 zákona o burze

1. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)

Priebežná konsolidovaná účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 14 (P14Súvaha podľa IAS/IFRS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 15 (P15Výkaz ZaS podľa IAS/IFRS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 16 (P16Výkaz zmien vo VI podľa IAS/IFRS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 17 (P17Výkaz PT podľa IAS/IFRS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 18 (P18Poznámky podľa IAS/IFRS)

### Časť 3. Priebežná správa

Podľa § 35 ods. 2 písm. a) polročná správa obsahuje priebežnú správu vypracovanú v súlade s § 35 ods. 9 zákona o burze

**Priebežná správa obsahuje najmä uvedenie dôležitých udalostí, ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch účtovného obdobia, a ich dopad na priebežnú účtovnú závierku v skrátenej štruktúre spolu s opisom hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov účtovného obdobia.**

Spoločnosť v prvom polroku hospodárskeho roka pokračuje v činnosti. Zaoberá sa hlavne správcovstvom budov a stavebnou činnosťou. Vzhľadom na obmedzené možnosti nášho regiónu stavebná činnosť bola značne zredukovaná. Zameriavame sa hlavne na opravu a údržbu vlastných objektov. Zavedením alternatívneho vykurovania drevom v hlavnej administratívnej budove v predchádzajúcom období došlo k zníženiu nákladov na vykurovanie, ktoré tvorí významnú časť prevádzkových nákladov spoločnosti. Spoločnosť sa

zameriava hlavne na prenájom nehnuteľnosti s ohľadom na zvýšenie kvality poskytovaných služieb. V tomto polroku sa nám podarilo eliminovať stratu a dosiahnuť malý zisk t.j. 4514 Eur. V tomto polroku nedošlo k podstatným zmenám, ktoré by mali vplyv na finančné postavenie, alebo činnosti emitenta. Spoločnosti nepridali žiadne záväzky a ani pohľadávky sa nezvýšili. Riziká, ktoré hrozia pri našej činnosti vyplývajú len z prípadnej platobnej neschopnosti našich zákazníkov. Spoločnosť nemá žiadne nesplatené úvery. Finančná situácia je dobrá. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie v priebehu polroka.

**Ak ide o emitentov akcií, zahŕňa priebežná správa aj významné obchody so spriaznenými osobami, a to**

**a) obchody, ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch aktuálneho účtovného obdobia a ktoré podstatne ovplyvnili finančné postavenie alebo činnosť emitenta v tomto období**

Obchody so spriaznenými osobami neovplyvňujú finančné postavenie ani činnosť spoločnosti.

**b) akékoľvek zmeny o týchto obchodoch uvedené v poslednej ročnej finančnej správe, ktoré by mohli mať podstatný vplyv na finančné postavenie alebo činnosť emitenta počas prvých šiestich mesiacov aktuálneho účtovného obdobia**

Nedošlo k žiadnym obchodom, ktoré by mali podstatný vplyv na finančné postavenie alebo činnosť spoločnosti počas prvých šiestich mesiacov aktuálneho účtovného obdobia.

**Podľa § 35 ods. 10) zákona o burze ak emitent nie je povinný zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku, v priebežnej správe sa uvedú najmä obchody so spriaznenými osobami.**

Obchody so spriaznenými osobami:

PROGRES-BERGAMIN, spol s r.o. - úroky za poskytnuté pôžičky 6 EUR,

Progres CAD Engineering, s r.o. prenájom priestorov 6 917 EUR a nákup máp 275 EUR,

Iné obchody so spriaznenými osobami neboli uskutočnené.

## **§ 35 ods. 2 písm. c) zákona o burze**

**vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta so zreteľným označením ich mena, priezviska a funkcie o tom, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje priebežná účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie podľa požiadaviek uvedených odsekoch 3 a 4 § 35 zákona o burze a že uvedená priebežná správa obsahuje verný prehľad informácií podľa odseku 9 § 35 zákona o burze.**

Za účtovné obdobie od 01.10.2011 do 30.09.2012 vyhlasujem, že v prvom polroku podľa mojich najlepších znalostí účtovná závierka poskytuje pravdivý obraz a verne prezentuje finančnú výkonnosť a peňažné toky. Polročná účtovná závierka bola spracovaná v zmysle platných predpisov a zachycuje vecne a pravdivo všetky transakcie, iné udalosti a podmienky v súlade s definíciami a kritériami vykazovania majetku a záväzkov, nákladov a výnosov, ako ich stanovujú postupy účtovania. Polročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej spoločnosti a postavenia emitenta s opisom hlavných rizík neistôt, ktorým čelí.

Ing. Peter Šechný  
predseda predstavenstva